

Terénní průzkum vnitrobloku - Praha, Strašnice

Vypracovala Ing. Lucie Hoštičková

Tento dokument slouží jako výstup z provedeného průzkumu terénu a stavu dřevin, který je zaměřen na posouzení jejich vitality a provozní bezpečnosti. Průzkum vyhodnocuje celkovou situaci prostoru, dřeviny navržené k odstranění i dřeviny určené k dalšímu ošetření. Součástí hodnocení je popis jednotlivých dřevin doplněný fotodokumentací, která slouží k názornému doložení zjištěného stavu. Součástí je i příloha, znázorňující umístění dřevin na pozemku, plán náhradních výsadeb a celkovou studii návrhu na nové řešení vnitrobloku.

Pro přesné a odborné posouzení zdravotního stavu dřevin a návrh konkrétních opatření je doporučeno konzultovat zhodnocení s odborně způsobilým arboristou.

ČD = číslo dřeviny, K = keř/keřová skupina, ok = obvod kmene, VCK = vícekmenn

Část 1 – Zhodnocení stavu dřevin ve vnitrobloku

Stromy – Většina jedinců vykazuje známky zanedbané péče, ať už v začátcích po výsadbě (absence výchovného řezu), tak i v průběhu let (absence udržovacího a zdravotního řezu). Toto opomenutí je dnes velmi znatelné a je potřeba to napravit. Některé zásahy se mohou zdát velmi radikální, jiné snad i „zbytečné“. Je nutno si uvědomit, že na stromy je potřeba hledět z delšího časového horizontu. A to, co se dnes může zdát nepředstavitelné, může být do budoucna více než prospěšné. Náhradní výsadbu by pak zajistily druhy jako muchovník velkokvětý ‘Robin Hill’, jeřáb muk ‘Magnifica’, okrasné jabloně, javor babyka, hloh obecný ‘Paul’s Scarlet’ – dorůstající výšky do 10 m a z větších zástupců např. javor červený. V užších místech (jako v pásu mezi domem vprostřed a ulicí U Hráze) je doporučeno vysazení sloupovitých kultivarů jako jsou dub letní ‘Fastigiata Koster’ nebo javor mléč ‘Columnare’.

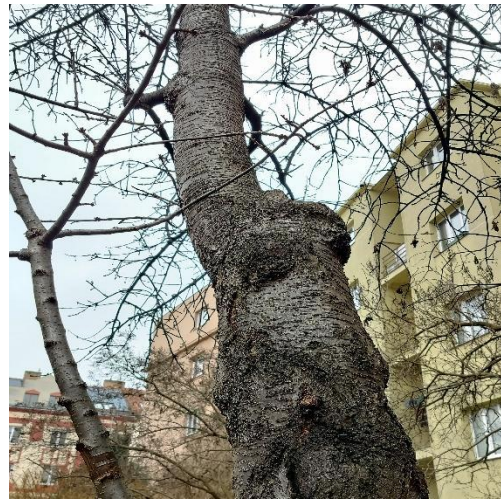
ČD 1 – *Pinus sylvestris* – borovice lesní

Stav dobrý, není nutný žádný zásah ani ošetření.



ČD 2 - *Prunus sp.* – třešeň (ok 107 cm)

Dutina ve kmeni, zatékání vody a riziko rozpadu. Strom přestárlý, vitalita snižená. Výskyt klejotoku, do budoucna degenerativní a zhoršená provozní bezpečnost. Doporučeno kácení a náhradní výsadba (lze přesadit jeden z ovocných stromů ČD 9 či 11 s nutností řádného a odborného výchovného řezu).



ČD 3 – *Prunus sp.* – třešeň

Přestárlá, do budoucna neperspektivní. Lze ponechat, doporučeno odstranění v horizontu 10 let.

ČD 4 – *Juglans sp.* – ořešák

Stav dobrý, vyhnutý, není nutný žádný zásah ani ošetření.



ČD 5 - *Magnolia sp.* - šácholan

Zdravotní řez a doporučeno zapěstování vícekmene. Vyhnutá z důvodu nedostatku světla. Lze ponechat ale do budoucna neperspektivní. Z důvodu takto silného vyhnutí hrozí v pozdějších letech zlomení a ohrožení provozní bezpečnosti. Doporučeno průběžně monitorovat.



ČD 6, 7 a 8 – *Carpinus betulus* – habr obecný

Zbylí podměreční jedinci po původním živém plotě. Nevhodně ošetřeno, do budoucna neperspektivní. Doporučeno odstranění vč. pařezků.



ČD 9 – *Prunus sp.* - třešeň

V celkovém konceptu nevyhovující stanoviště. Doporučeno odstranění, případně přesazení a využití jako náhrada za pokácený strom. Nutný výchovný řez k zapěstování koruny.

ČD 10 – *Prunus cerasus* - višeň

Lze ponechat za předpokladu odstranění sousedních třešní, aby byl zajištěn prostor pro korunu. Nutný výchovný řez k zapěstování koruny.

ČD 11 – *Prunus sp.* - třešeň

V celkovém konceptu nevyhovující stanoviště. Doporučeno odstranění, případně přesazení a využití jako náhrada za pokácený strom. Nutný výchovný řez k zapěstování koruny.

ČD 12 – *Prunus persica* - broskvoň

Lze ponechat za předpokladu odstranění sousední třešně, aby byl zajištěn prostor pro korunu. Nutný výchovný řez, sesazení koruny alespoň o 1/3 a zapěstování spíše do šířky (na vnější pupen), aby byly větve dosažitelné ze země.



ČD 13 – *Cupressus sp.* - cypřiš

Lze ponechat pro odclonění místa s kontejnerem na komunální odpad. Vlivem stříhu a obecně špatným obrůstáním cypřišů nutno počítat s nižší estetikou – viditelné holé větve z důvodu redukce směrem od chodníku. Lze i odstranit a nahradit novou výsadbou v podobě kvetoucího stálezeleného keře, která však potřebuje svůj čas pro růst do stejné velikosti.



ČD 14 – *Fraxinus sp.* - jasan

Zdravotní řez – odstranění suchých větví. Doporučeno z estetického hlediska strhat odumřelý břechťan.



ČD 15 – *Salix erythroflexuosa*– vrba

Stav dobrý, není nutný žádný zásah ani ošetření. Doporučen pravidelný řez na hlavu každé 3 roky.



ČD 16 – *Fraxinus sp.* - jasan

Zdravotní řez – zaříznout suchou větev a odstranit/vyříznout obrost na patě.



ČD 17 – *Picea abies* – smrk ztepilý (ok 102 cm)

Aktuálně je svým vzrůstem v 1/3 výšky. Do budoucna může dojít k problému s výškou a blízkostí k domu. Nutno též do budoucna počítat s náročností odstranění. Nevhodný vzhledem k umístění. V minulosti (rok 2017) oslabení sypavkou. V pozdějších letech může být nestabilní. Doporučeno odstranění a v prostoru založit novou zeleň (nižší listnatý strom, listnaté keře s podsadbou), která zároveň nebrání pronikání světla do oken.



ČD 18, 20 a 21 – *Thuja occidentalis* ‘Malonyana‘ nebo ‘Spiralis‘ – zerav západní (VCK 47+34 cm, ok 57 cm, ok 78 cm)

Rozpadlé koruny, přestárlé, neestetické. ČD 21 havarijní - popraskaná kůra na bázi, riziko zlomu při dešti či sněhu. Doporučeno odstranění a nahrazení novou výsadbou v podobě kvetoucích keřů. Celá tato část vnitrobloku se značně prosvětlí a nová výsadba prostor obohatí.



ČD 19 – *Thuja occidentalis* – zerav západní (ok 90 cm)

Rozpadlá koruna, přestárlá, neestetická. Doporučeno odstranění spolu s výšká. Dopečeno odstranění spolu s výše uvedenými.



ČD 22 a 23 – *Thuja plicata* – zerav obrovský

Stav dobrý, není nutný žádný zásah ani ošetření.



ČD 24 – *Abies alba* – jedle bělokorá

Stav dobrý, vitální, velmi estetický strom. Špatně zvolené stanoviště, do budoucna problém s blízkostí k domu. Doporučeno zatím ponechat.



ČD 25 – *Picea pungens* – smrk pichlavý (ok 99 cm)

Špatné umístění, větve jsou překážkou pro průjezd popelářů a z důvodu vyhýbání dochází k rozjíždění trávníku na protější straně. Neestetický, nestabilní (vyhnutý a mělce kořenící), proschlý i ve vršku koruny. Doporučeno kácení a nahrazení keřovou výsadbou nebo ponechání volného prostoru.



ČD 26 – *Pinus sylvestris* – borovice lesní

Stav dobrý, špatné umístění. Zdravotní řez pro odstranění suchých větví. V budoucnu komplikace zasažení větví do okapů a riziko ucpání svodů.



ČD 27 – *Abies alba* – jedle bělokorá (ok 50 cm)

Špatné umístění, vyhnutý, neestetický. Do budoucna neperspektivní. Doporučeno kácení a nahrazení keřovou výsadbou nebo ponechání volného prostoru.



ČD 28 – *Picea pungens* – smrk pichlavý

Špatné umístění, lehce vyhnutý. Ne příliš estetický ale lze ponechat. Zdravotní řez pro odstranění suchých větví.



ČD 29 – *Abies alba* – jedle bělokorá (ok 40 cm)

Špatné umístění, neestetický. Do budoucna neperspektivní. Doporučeno kácení a doplnění okolní keře novými jedinci.



ČD 30 – *Prunus sp.* – myrobalán (VCK 48+41+23 cm)

Napadení dřevokaznou houbou. Přestárlý, neestetický. Doporučeno kácení.



ČD 31 – *Prunus sp.* – třešeň

Stav dobrý. Zdravotní řez – odstranění suchých větví, redukční řez – redukce druhého terminálu směřujícího k domu.



ČD 32 – *Quercus sp.* – dub

Stav dobrý. Zdravotní řez – odstranění suchých větví. Redukce větví zasahujících na střechu domu a omezujících budky rorýsů.



ČD 33 – *Prunus sp.* – myrobalán

Stav dobrý, ponechat. Zdravotní řez a průklest pro prosvětlení koruny.



ČD 34 a 35 – *Betula pendula* – bříza bělokorá (ok 82 cm, ok 84 cm)

Snížená vitalita, ohrožení provozní bezpečnosti – lámající se suché větve. Č. 34 značně vyhnutá, č. 35 poškození - výskyt dutin. Doporučeno kácení a nahrazení novou výsadbou.



ČD 36 a 37 – 5x *Thuja occidentalis* ‘Malonyana‘ nebo ‘Spiralis‘ – zerav západní

Neperspektivní a silně neestetické. Proschlé koruny. Doporučeno odstranění a nahrazení kombinací kvetoucích a stálezelených keřů.



ČD 38, 39 a 40 – *Tilia sp.* – lípa

Stav dobrý, zdravotní řez – odstranění suchých větví.



ČD 41 – *Tilia sp.* – lípa

Tlakové větvení – do budoucna nechat svázat dynamickou vazbou, aby nedošlo k rozlomení.



ČD 42, 43 a 44 – *Taxus sp.* – tis

Stav dobrý. Doporučeno vyřezat první patro spodních větví pro dosažení vzdušnějšího dojmu a zamezení vzniku prostoru pro odhazování odpadu (jak biologického tak komunálního). Doporučen zdravotní řez – odstranění suchých a poškozených větví. Udržovat obvodovou redukci ze strany od cesty pro průjezd popelářů.



ČD 45 – *Quercus rubra.* – dub červený

Podměrečný jedinec. Silné poškození dřevokazným hmyzem a silné poškození kůry. Doporučeno odstranění a nahrazení novou výsadbou.



ČD 46 – *Betula pendula* – bříza bělokorá (ok 111 cm)

Přestárlá, špatná vitalita a špatná provozní bezpečnost. Na kmeni dutina. Odumírající jedinec v horizontu 5 – 10 let. Doporučeno kácení a nahrazení novou výsadbou. Pro volbu kácení v pozdějších letech nutno počítat se zvýšenou náročností odstranění za předpokladu zrekonstruované plochy kolem stromu.



ČD 47 – *Fraxinus sp.* – jasan

Stav dobrý, bez zásahu.



ČD 48 – *Fraxinus sp.* – jasan

Zdravotní řez na spodní větvi. Snížená vitalita, perspektiva malá, krátkodobá (20 let).
Doporučeno jedince prozatím ponechat.



ČD 49 – *Picea abies* – smrk ztepilý

Stav dobrý.



ČD 50 – *Picea abies* – smrk ztepilý (ok 101 cm)

Na kmeni známky napadení (houbové onemocnění/parazit). Špička zaschlá (2-3 m), doporučeno seříznutí a vychování nového terminálu. Vzhledem k celkovému stavu stromu doporučeno posouzení o kácení a nahrazení novou výsadbou.



ČD 51 – *Tilia sp.* – lípa

Vícekmenná lípa. Zdravotní řez – odstranění suchých a zlomených větví. Odstranění křížící se větve. U rozdvojeného kmene řez na 1 terminál. Zakrátit kodominant na 1 z kmenů.



ČD 52 – *Tilia sp.* – lípa

Zdravotní řez – odstranění suchých větví.



ČD 53 – *Fraxinus sp.* – jasan

Stav dobrý, vyhnutý. Odstranit kmenové obrosty.



ČD 54 – *Taxus sp.* – tis

Stav dobrý. Vyvětvení prvního spodního patra. Obvodová redukce ze strany od cesty.



ČD 55 – *Fraxinus sp.* – jasan

Stav dobrý.



ČD 56 – *Robinia pseudoaccacia* – trnovník akát

Urgentně zdravotní řez – odstranění suchých větví.



ČD 57 – *Robinia pseudoaccacia* – trnovník akát

Neperspektivní, podměrečný jedinec. Vyhnutý z důvodu špatného umístění a táhnutí se za světlem. Doporučeno odstranění.



ČD 58 – *Pinus sylvestris* – borovice lesní

Stav dobrý, vyhnutá.



ČD 59 – *Aesculus hippocastanum* – jírovec maďal

Stav dobrý. Doporučen zdravotní řez.



ČD 60 – *Tilia sp.* – lípa

Silně proschlá, zdravotní řez – odstranění suchých a zlomených větví.



ČD 61, 62 a 64 – *Abies nordmanniana* – jedle kavkazská

Stav dobrý u všech tří jedinců, vitální, zachovat.

ČD 63 – *Picea pungens* – smrk pichlavý

Podměrečný jedinec, špatné umístění, do budoucna problémový. Doporučeno odstranění.



ČD 65 – *Tilia sp.* – lípa

Stav dobrý, vidličnaté větvení.



ČD 66 – *Acer negundo* – javor jasanolistý

Doporučeno odstranění pro jeho invazivnost a agresivní šíření semenáčů, které se zde ale zatím neprojevilo. V případě, že nebude rozhodnuto o jeho pokácení (a nahrazení novou výsadbou), doporučen zdravotní řez.



ČD 67 – *Tilia sp.* – lípa

Stav dobrý.



ČD 68 – *Tilia sp.* – lípa

Zdravotní řez – odstranění suchých větví.



ČD 69 – *Fraxinus sp.* – jasan

Zdravotní řez – odstranění suchých větví. Poškozené kořenové náběhy. Dutina na kmeni – riziko výskytu dřevokazných hub a v návaznosti na tato poškození snížení vitality. Nutno kontrolovat průběžně 1x za 5 let.



ČD 70 – *Tilia sp.* – lípa

Stav dobrý. Odstranění kmenového obrostu a nutné odborné ošetření rány (tvorby krytu nad řezem pro zamezení zatékání vody).



ČD 71 – *Tilia sp.* – lípa

Zdravotní řez. Dutina ve kmeni, doporučeno monitorovat.



ČD 72 a 73 – *Tilia sp.* – lípa

Zdravotní řez – odstranění suchých větví.



ČD 74 – *Tilia sp.* – lípa

Zdravotní řez – odstranění suchých větví. Vidličnaté větvení – do budoucna umístění dynamické vazby.



ČD 75 – *Prunus mahaleb* – višň turecká

Stav dobrý.



ČD 76 – *Abies nordmanniana* – jedle kavkazská

Stav dobrý.



ČD 77 – *Pinus sp.* – borovice

Snížená vitalita, neperspektivní, podměrečná. Doporučeno šetrné přesazení na příznivější místo nebo odstranění.



ČD 78 – *Pseudotsuga sp.* – douglaska

Stav dobrý. Kontrola báze – zdá se být přihnutá.



ČD 79 – *Picea abies* – smrk ztepilý

Špatné umístění. Nahnutý, vychýlené těžiště. Vzhledem k mělkému kořenovému systému do budoucna riziko vývratu a ohrožení provozní bezpečnosti. Doporučeno odborné prověření (např. tahová zkouška) a případně skácení.



ČD 80 – *Pinus sylvestris* – borovice lesní

Doporučen zdravotní řez – odstranění suchých větví. Vyhnutá směrem do ulice.
(Vzhledem k odlišnému způsobu kořenění je na rozdíl od smrku stabilnější)



ČD 81 – *Abies alba* – jedle bělokorá

Redukční řez – větve zasahující do okapů a k fasádě.



ČD 82 – *Taxus sp.* – tis

Stav dobrý. Doporučeno vyvětvení odspodu jako u předchozích jedinců.



ČD 83 – *Thuja sp.* – zerav

Rozdvojená koruna, neperspektivní a neestetický jedinec. Doporučeno odstranění a nahrazení novou výsadbou



ČD 83 – *Prunus sp.* – ovocný strom

Pravděpodobně vysazený někým z majitelů bytů. Zanedbaný, nutný výchovný řez.



Zhodnocení keřů – Solitérní keře jsou ve vnitrobloku obecně v dobrém stavu. Doporučuje se především zdravotní a redukční řez, případně průklest. Keřové skupiny, povětšinou zastoupeny pámelníky, je doporučeno zmladit a dosadit do ucelené skupiny. Ideálně oddělit (např. kovovou pásovinou) a podsadit menšími keři či trvalkami a zamulčovat borkou, aby nedocházelo k uchycování náletů a keřová skupina nabyla na estetičtějším a upravenějším vzhledu. Některé neperspektivní keře jsou označeny k odstranění (vč. pařízků) a na jejich místě je doporučena nová výsadba.

K 1 – *Hibiscus sp.* – ibišek – zdravotní řez

K 2 – *Cupressus sp.* – cypřiš – bez zásahu

K 3 – *Syringa vulgaris* – šeřík – zdravotní řez

K 4 – *Forsythia sp.* – zlatice – průklest a zpětný řez

K 5 – *Syringa vulgaris* – šeřík – zdravotní řez

K 6 – *Syringa vulgaris* – šeřík – zdravotní řez

K 7 – *Hibiscus sp.* – ibišek – zdravotní řez

K 8 – *Mahonia aquifolium* – mahon – k odstranění a nahrazení novou výsadbou v rámci založení nového záhonu

K 9 – *Euonymus fortunei* – brslen – k odstranění a nahrazení novou výsadbou v rámci založení nového záhonu

K 10 – *Sambucus nigra* – bez černý – průklest, ponechat

K 11 – *Juniperus sp.* – jalovec – k odstranění

K 12 – *Sambucus nigra* – bez černý – k odstranění

K 13 – *Lycium sp.* – kustovnice – k odstranění

K 14 – *Berberis sp.* – dřišťál – průklest, zdravotní řez

K 15 – *Philadelphus sp.* – pustoryl – průklest a zpětný řez, případně zmlazovací řez

K 16 – *Forsythia sp.* – zlatice – průklest a zdravotní řez

K 17 – *Rosa canina* – šípek – k odstranění a nahrazení novou výsadbou v rámci založení nového záhonu

K 18 – *Syringa vulgaris* – šeřík – zdravotní řez

K 19 – *Forsythia sp.* – zlatice – průklest a zdravotní řez

K 20 – *Syringa vulgaris* – šeřík – zdravotní řez

K 21 – *Forsythia sp.* – zlatice – průklest a zdravotní řez

K 22 – *Sambucus nigra* + *Rosa canina* – bez černý + šípek – k odstranění v rámci terénních úprav a vybudování spojovací cesty

K 23 – *Sambucus nigra* – bez černý – k odstranění v rámci terénních úprav a vybudování spojovací cesty

K 24 , 25 a 26 – *Symphoricarpos albus* – pámelník bílý – zmlazovací řez

K 27 – *Symphoricarpos albus* – pámelník bílý – k odstranění, neperspektivní, snížená vitalita

K 28 – *Philadelphus* nebo *Kolkwitzia* – pustoryl nebo kolkvície – zdravotní řez

K 29 – *Corylus sp.* – líska - průklest

K 30 – *Symphoricarpos albus* – pámelník bílý – zmlazovací řez

K 31 – *Lycium sp.* – kustovnice – k dstranění a případné nahrazení novou výsadbou

K 32 – *Sambucus nigra* – bez černý – k dstranění a případné nahrazení novou výsadbou

K 33 a 34 – *Symphoricarpos albus* – pámelník bílý – zdravotní řez

K 35 – *Ligustrum vulgare* – ptačí zob – zdravotní řez

K 36 a 37 – *Lycium sp.* – kustovnice – zdravotní řez, zpětný řez

K 38 – *Sambucus nigra* – bez černý – k dstranění a případné nahrazení novou výsadbou

Část 2 – Zhodnocení vybraných ploch

Vnitroblok je pomyslně rozdělen na 2 části. Hranici tvoří cesta, která ve tvaru U obkresluje okolní výstavbu. Směrem od cesty k domu je prostor využíván jako okrasné předzahrádky a užitková plocha, včetně výskytu původních konstrukcí k sušení prádla. Centrální část má nádech parku. Vyskytuje se zde solitérní i skupinová zeleň včetně travnatého volného prostranství s fontánou a okrasným záhonem. V zadní části je situováno dětské hřiště s herními prvky jako je pískoviště, houpačky apod. Kolem herních prvků je zamýšleno vytvoření dopadové zóny z kačírku. K zapotřebí k tomu bude odtěžení svrchní vrstvy ornice a založení dopadové plochy v mocnosti 30 cm. Oddělení zeminy od kačírku zajistí pokládka geotextilie. Do budoucna je potřeba počítat s doplňováním a úpravami, neboť se kačírek vlivem dopadů rozhrnuje.

Podíváme-li se na aktuální situaci od vstupu, na první pohled je značné, že do rekonstrukcí by bylo vhodné zahrnout i cestu, která je nyní tvořena betonovými panely. Je doporučeno v rámci vypracování projektové dokumentace o zahrnutí rekonstrukčního řešení s využitím svedení dešťové vody do okolních záhonů a vytvoření trativodů. Rekonstrukci by zasloužily i chodníčky, spojující hlavní cestu k jednotlivým vstupům do domu, aby bylo dosaženo plynulého a sjednoceného povrchu. S touto rekonstrukcí by vznikly i požadované „výklenky“ s lavičkami u vchodů tam, kde si je lidé žádají. Pokud by lavičky byly umístěny do zatravněných ploch, doporučuje se pod nimi usadit alespoň rošt, aby nedocházelo ke zničení trávniku a tvoření bahnitých míst. Nutno podotknout, že takováto rekonstrukce zpevněné plochy je samozřejmě finančně nákladná a bylo by doporučeno těmito a jakýmkoli stavebními pracemi začít hned po kácení.

Vnitrobloku chybí celková koncepce. Především je to absence cest, spojující levou a pravou stranu skrze centrální část. Během posledních rekonstrukcí byla vybudována jedna takováto spojovací mlatová cesta v zázší části od příjezdové brány. Během terénního průzkumu bylo zaznamenáno, ve kterých místech dochází k přecházení přes centrální část a bylo tak zahrnuto do studie jako možné budoucí trasy/cestičky, jež by byly řádně vybudovány, s možným využitím stávajících obrubníků. Zároveň by došlo k propojení se zbylými částmi a zajištěna plynulost průchodu a eliminován sešlap travnatých ploch. Podél cesty lze umístit namátkově lavičky tak, jak je to u již hotové mlatové cesty.

V rámci terénních úprav, konkrétně při realizaci cest, dojde k odtěžení zeminy, kterou lze využít pro tvorbu terénních modelací a obohatit tak převážně rovinatou plochu vnitrobloku. S těmito modelacemi lze vytvořit příjemná zákoutí.

V části blíže k branám lze vytvořit prostor pro aktivní cvičení (posilovací stroje, hrazdy aj.) jako další možnost využití vnitrobloku. Studie přináší ukázky, konkrétně produkty od firmy Kompan.

V minulých letech byl vznesen návrh na posezení, které by sloužilo jak k trávení volného času, tak i možnosti grilování na plynovém grilu bez otevřeného ohně. Toto téma zatím zůstává otevřené k diskuzi a rozhodnutí. V rámci studie bylo určeno místo, kde by takovéto posezení mohlo případně vzniknout.

Prostor mezi fontánou a blíže k prostřednímu domu je čistě rovinatý a zatravněný a v této podobě je navrhováno jeho ponechání, jako volný prostor ke hrám a pobytu na trávníku. Mezi fontánu a trvalkový záhon je navrhováno umístění pítka. Vzhledem k přívodu vody pro fontánu by neměl být problém napojení s pítkem. Doporučuje se projednat přesné umístění.

Co se týče obvodové části mezi cestou a domy, zde by zůstal zachován „princip předzahrádek“. Stávající místa s keři a okrasnými rostlinami by byly propojeny v jeden záhon. Jednalo by se o odstranění přestárých druhů, rekultivaci zeminy a obohacení o kompost a písek a výsadbu nových rostlin, především trvalek a kvetoucích keřů. Mezi takovéto patří třapatky, hvězdnice, okrasné trávy, krásnoočko, šalvěje, rozrazil, plamenky apod. Z keřů pak zakrslé šeříky, vajgélie, tavolníky, kaliny, tavoly, blýskavky či hortenzie. Výsadba by byla zakončena u jasanu v levé zadní části z pohledu od příjezdové brány. Dále by se překlenula napravo od cesty do centrální části (do míst, kde se nyní nachází bezinka) a pokračovala by v linii, kde dnes rostou zeravy a průběžně se napojila až do míst s nádobami na komunální odpad u nové mlatové cesty. Toto pokračování by bylo již bez trvalek spíše z kvetoucích a stálezelených keřů. Nahrazení původních zeravů touto výsadbou bude mít za výsledek otevření celého pravého zákoutí pro světlo (především v zimních měsících) a oživení dnes jednotvárného prostoru z nevzhledných a nestabilních jehličnanů. Většina konstrukcí sušáků zůstanou zachovány, v některých místech přidány, aby bylo možné jejich kompletní využití a zrevidován jejich stav (obroušení staré barvy a natření novou).

Prostor mezi cestou a domy po pravé straně vnitrobloku (z pohledu od výjezdové brány), které se nachází ve stínu je momentálně diskutabilní. Lze ponechat travnaté plochy s dosadbou solitérních kvetoucích keřů, nebo mezi jednotlivými vchody založit zcela nové stínomilné záhony. Založení záhonů bude vyšší investicí, v předjaří je nutný větší zásah v podobě sestřihu suchých částí trvalek a v prvních 3 letech intenzivnější pleť. Do budoucna se nároky trvalkového záhonu snižují po zapojení rostlin. V druhém případě se bude jednat především o seč trávníku, který v těchto místech poroste pomalu. Doplnění několika kvetoucími keři se zdá být vhodnější a ekonomicky přijatelnější variantou. Příkladem stínomilných keřů jsou azalky, rododendrony, kaliny, tavoly či stálezelený pieris a blýskavka.

Mezi požadavky se objevil i návrh na vytvoření užitkových záhonů a kompostu. Studie ukazuje místo vhodné pro vybudování na základě využití slunečního světla a dobré dostupnosti i manipulaci. Kompost je pak situován do pravého zadního rohu vnitrobloku. Ve studii je znázorněna výsadba v okolí kompostu, především z keřů ale i listnatých stromů, která by odclonila pohled na něj z přilehlých oken. Pokud má kompost správný postup založení a péči, neměl by vznikat žádný zápach. Je potřeba vytvořit alespoň 2 kóje, mezi kterými se kompost bude přehazovat, aby došlo k jeho provzdušňování a zajištění správných reakcí pro jeho dozrávání. V tomto prostoru lze vytvořit i stromořadí ze sloupovitých ovocných stromů. Doporučuje se vybudovat přívod vody do těchto míst pro snazší zalévání jak vyvýšených záhonů, tak i ovocných stromů v době suchých letních měsíců.

V pásu zeleně mezi středovým domem a ulicí U Hráze je potřeba odstranit černou geotextilii. Ta zamezuje přístupu vzduchu do půdy, která se tak stává utužená a bez většiny organismů žijících ve svrchní části půdy, a dnes je i velmi nevzhledná, neboť původní mulč se již částečně rozložila. Po odstranění je potřeba půdu lehce prokypřit (rýčem či kovovými hráběmi – opatrně, neboť prostor je kořenovou zónou stromů), aby se ke kořenům rostlin dostal vzduch. Doporučuje se odstranit nahnutý smrk a nahradit vhodnými kultivary sloupovitých listnatých stromů, které v letních měsících odstíní západní slunce a naopak v zimě nezastíní okna bytů a zároveň se vejdou do úzkého prostoru. Nutno počítat, že stromy na svůj vzrůst potřebují čas a zálivku a nelze zajistit okamžitý efekt. Variantou je nákup již vzrostlejších školkařských výpěstků, které však budou značně dražší. Dalším aspektem je poměrně specifické stanoviště (sucho, slunce) a mladší stromy se snáze přizpůsobují stanovištním podmínkám. Zbytek plochy je navrženo doplnit o okrasné kvetoucí keře, snázející sucho (motýlí keř, dříšťál, tavalník). Živý plot bude ponechán a zastříhován jako doposud.

Studie přináší i vizualizace pro lepší představivost zamýšlených změn. Nutno zdůraznit, že vizualizace jsou pouze orientační a neukazují 100 % budoucí podobu vnitrobloku.